

2015年4月28日

管対協会員・マンションセンター京都会員各位

NPO 法人京滋マンション管理対策協議会

NPO 法人マンションセンター京都

5月27日 (水)

第115回改修工事研究会のご案内

4月も下旬を迎え、待望のゴールデンウィークも目前ですが、このところ一気に夏のような暑さの毎日です。本来なら薫風吹きわたる新緑のみずみずしい季節のはずですが、気候変動の昨今は激変する季節が通り相場になってきたようです。

さて、会員の皆さまにおかれましては、お元気にお過ごしのことと思います。各管理組合では、総会シーズンでご多忙のことだと推察いたします。

正しい工事仕様書の作り方

さて、第115回改修工事研究会を、下記のとおり5月27日(水)に開催いたします。今回のテーマは、①正しい工事仕様書の作り方 ②仮設工事の考え方 となっております。再来年の消費税再値上げ、さらにその発生が確実視されている南海トラフ地震などに備えた耐震化など、管理組合にとっては、想定外の支出が目白押しの状況になっています。そのような中で、値上げせずに組合の財政を回していくためには、ランニングコストを下げ、やっていくほかありません。品質の良い修繕工事をやって長持ちさせることは、こうした戦略の担い手でもあります。そのための正しい工事仕様書の作り方を是非、参考にしていただきたいと思います。

<第115回改修工事研究会>

➤ 日時：2015年 5月27日 (水) 午後6:30~8:30

➤ 会場：管対協・MCKセミナールーム (三洋六角ビル3階)

➤ テーマ：(1)正しい工事仕様書の作り方Ⅳ

① 鉄部塗装、防水工事

② 仮設工事の考え方

(2) 工事中のトラブルへの対応

参加対象：管対協会員、マンションセンター京都会員

■参加申込：裏面の「参加申込書」にご記入の上、管対協事務局までFAXをしていただくか、お電話でお申し込み願います。



申込み・問合せ

NPO法人 京滋マンション管理対策協議会

〒604-8242 京都市中京区西洞院通三条下る柳水町 84 番地
三洋六角ビル 305

TEL・075-231-8182

FAX・075-231-8202

F A X送信先

075-231-8202

NPO 法人 京滋マンション管理対策協議会
NPO 法人 マンションセンター京都

5月27日 (水)

第115回改修工事研究会 参加申込書

FAX送り先.....FAX:075-231-8202 (管対協事務局)

電話でお申込みの場合は.....TEL:075-231-8182 (管対協事務局)

マンション名	
会社名	
参加者氏名	
参加者氏名	
参加者氏名	
参加者氏名	

交通機関

地下鉄	「烏丸御池駅」下車 (6番出口)、徒歩7分
市バス	<ul style="list-style-type: none"> 「烏丸三条」下車、徒歩6分 (65系統) 「烏丸御池」下車、徒歩9分 (15、51、65系統) 「堀川三条」下車、徒歩5分 (9・12・50・67・101系統) 「新町御池」下車、徒歩5分 (15系統) 「四条西洞院」下車、徒歩9分 (3・11・12・13・特13・臨13・26・32・46・50・55・101・8・11・29・91・201・203・207系統)
阪急	「烏丸駅」下車 (22番出口)、徒歩10分
京阪	「三条駅」下車、地下鉄 (東西線) 乗換え、 「烏丸御池駅」下車 (6番出口)、徒歩7分
JR	「京都駅」下車、地下鉄 (烏丸線) 乗換え、 地下鉄「烏丸御池駅」下車 (6番出口)、徒歩7分

案内図

