２０１９年４月２６日

管対協会員・マンションセンター京都会員各位

NPO 法人京滋マンション管理対策協議会
NPO 法人マンションセンター京都

5月29日（水）
第１３９回改修工事研究会

大規模修繕の中心的工事である塗装工事の仕様書づくりを取り上げます

改修工事研究会は、計画修繕と日常管理を総合的に取り組むことによって、建物管理の合理化を図り、管理コストの削減を目指す総合的建物管理を昨年からシリーズで勉強しており、次回はその１０回目になります。

前回の１３８回は、パートナー企業の全京都建設協同組合によるＳＲＦ耐震工法についての説明でしたが、次回から元に戻って総合的建物管理の第１０回として、１３７回に引き続き塗装工事の工事仕様書の作り方をテーマに勉強していきます。築年数の浅いマンションはタイル張りの外壁が多いですが、築３０年以上のマンションでは圧倒的に塗装しあげとなっており、それらが3回目、4回目の外壁塗装を迎えます。その時に注意すべき事柄を中心に勉強していきます。

＜ 第139回 改修工事研究会 ＞

- **日　時：２０１９年 ５月２９日（水）午後６：３０～８：３０**
- **会　場：管対協・ＭＣＫセミナールーム**

  京都市中京区西洞院通三条下る柳水町８４番地　三洋六角ビル３階
- **テーマ：総合的建物管理への取組み１０**

  ～大規模修繕工事仕様書の作り方 ６（塗装工事）～
- **主　催：**NPO 法人マンションセンター京都

  NPO 法人京滋マンション管理対策協議会

◆参加申込：別紙「参加申込書」にご記入の上、管対協事務局までＦＡＸをしていただくか、お電話でお申し込み下さい。
また管対協ホームページ https://kantaikyo.org
からの申込みも受け付けています。

＜会場略図＞

【アクセス】
- 市バス「烏丸三条」下車、徒歩6分
- 地下鉄「烏丸御池駅」下車、6番出口より徒歩7分
- 地下鉄「四条駅」、阪急「烏丸駅」下車、22 番出口より徒歩 10 分

申込み・問合せ　ＮＰＯ法人　京滋マンション管理対策協議会（略称・管対協）
〒604-8242　京都市中京区西洞院通三条下る柳水町 84 番地
三洋六角ビル 305
ＴＥＬ・075-231-8182　ＦＡＸ・075-231-8202