

2019年5月23日

会員各位

NPO 法人京滋マンション管理対策協議会
代表幹事 谷垣千秋

6月16日(日) 第40回 管対協定期総会 開催のご案内

管理組合に求められている現実的な判断能力、事務能力、
自治機能獲得に向けた第40回定期総会

一昨年度、昨年度と管対協は2年続けて「管理改革土曜講座」を開催してきました。これは、この間、提唱してきた「管理改革」を具体的に実行していくために、必要な管理組合の体制づくりやその方法論についての学習機会として取り組んできたものです。その結果、会員管理組合の中に、管理改革を実践する管理組合が徐々に増えてきました。

第40回と節目になる今回の総会は、管対協会員管理組合が、継続性・専門性・責任性を有する機能する管理組合に成長していくための具体的な取り組みを検討していく場として、会員の皆様の熱い議論を期待しております。

また、記念講演として関西大学の西澤英和先生に、5年間にわたって取り組んでいただいております管対協会員マンションの耐震改修について、お話をさせていただきます。

NPO法人京滋マンション管理対策協議会

第40回定期総会

日時:2019年 6月16日(日) 13:30~17:00

【総会】.....13:30~15:30

【記念講演】.....15:40~17:00

演題:「管対協会員マンションの耐震改修に取り組んで」

講師:西澤英和氏(関西大学環境都市工学部建築学科教授)

◆2014年に管対協会員マンションの本格的な耐震改修が始まって5年が経過しました。これらマンションの耐震改修から見てきた建物のこと、管理のことを西澤先生からお話していただきます。

会場:京都市国際交流会館 2階 特別会議室

京都市左京区粟田口鳥居町2番地の1 Tel:075-752-3010(裏面略図参照)

◆各管理組合理事長様へのお願い

第40回を迎える今年度定期総会は、今後の会員管理組合に求められる目標を示す重要な意味を持った総会であります。つきましては、各管理組合の役員の皆さまは一人でも多く出席していただき、問題意識を共有していただきたいと思います。そのために、本案内を複数部同封しておりますので、役員の皆様全員にお配りいただきますようよろしくお願い申し上げます。

◆総会当日に「2018年度管理改革土曜講座テキスト全編」を無料配布いたします。

昨年10月から今年3月まで、6回にわたって開催された「管理改革土曜講座」のテキストを、管理改革実践の意味を含めて総会出席者全員に配布いたします。ご期待ください。

なお、総会議案書も追って各管理組合、個人会員、賛助会員に各一部ずつ送付いたしますが、当日出席された管理組合の皆さまにも1部ずつ配布いたします。

第40回管対協定期総会 会場略図



会場:京都市国際交流会館 2階 特別会議室

京都市左京区粟田口鳥居町2-1 TEL:075-752-3010

<交通機関>

京阪三条からの場合

- ・市バス5・特5系統 京都会館美術館前で下車、徒歩約10分
- ・地下鉄東西線「蹴上駅」下車、②番出口より徒歩約6分

四条河原町からの場合

- ・市バス5・特5系統 京都会館美術館前で下車、徒歩約10分

JR京都駅からの場合

- ・市バス5・特5系統 京都会館美術館前で下車、徒歩約10分
- ・地下鉄烏丸線「御池駅」で東西線に乗り換え「蹴上駅」下車、②番出口より徒歩