

2020年5月27日

会員各位

NPO 法人京滋マンション管理対策協議会
代表幹事 谷垣千秋

6月14日(日)

第41回 管対協定期総会 開催のご案内

コロナ大流行による経済不況と

マンション管理の危機到来に備える第41回管対協定期総会

6月14日に予定されている第41回管対協定期総会は、新型コロナウイルスの感染拡大とそれに伴う緊急事態宣言によって、会場の京都市国際交流会館が休館となり、開催が危ぶまれる状況となっておりますが、幸い緊急事態宣言も解除され、京都市国際交流会館も6月2日から開館し、無事に総会も開催できるはこびとなりました。

マンションはいま、コロナ問題とそれによってもたらされた大きな経済不況に見舞われようとしています。今後、多くのマンション居住者が、リストラや賃金切り下げなどに見舞われるおそれがあります。それに加えて、マンションでは、昨年から続く管理会社による委託料値上げ問題もあります。今回の総会は、このようなマンションの危機にどのように立ち向かっていくかについて、解決策を見つけていくことを目指しています。

なお、総会議案書は6月上旬に発送の予定です。

NPO法人京滋マンション管理対策協議会

第41回定期総会

日時：2020年 6月14日(日) 13:30~16:30

【総会】 13:30~15:00

【記念講演】 15:10~16:30

テーマ：「生きのびるマンション <二つの老い> をこえて」

講師：山岡淳一郎氏（ノンフィクション作家）

昨秋11月の日経新聞主催の「大規模修繕関西シンポジウム」での山岡氏の講演時間が短く、もっと聴きたいという要望が多数寄せられました。それを受けて今回の講演が実現しました。どうぞ、第一人者の講演に乞うご期待！

会場：京都市国際交流会館 2階 特別会議室

京都市左京区栗田口烏居町2番地の1 TEL：075-752-3010（裏面略図参照）

裏へつづく↓

◆コロナ下での会場の使用についてのご協力のお願い

今回の会場は、京都市の施設です。コロナ感染が、いまだ収束していない状況での総会開催ですので、会場使用にあたっては、京都市から、次のようないくつかの条件が課されております。

1. 入場者は50名までとする。
2. 入場者は必ずマスクを着用する。
3. 入場前には必ず、手指消毒。(会場入口に消毒液を用意します)
4. 開会中の換気を徹底する。

以上のような条件を遵守することを会館側と管対協とで約束しています。つきましては総会出席にあたって、各管理組合で次の事項を遵守していただきますようお願い申し上げます。

1. 団体会員の各管理組合は1名のみのお出席としていただきますようお願いいたします。
2. もし、出席希望者が50名を超えた時は、6月10日(水)午前中に抽選の上、その結果を全員の方にお知らせします。

第4 1回管対協定期総会 会場略図



会場：京都市国際交流会館 2階 特別会議室

京都市左京区粟田口鳥居町2-1 TEL:075-752-3010

<交通機関>

京阪三条からの場合

- ・市バス5・特5系統 京都会館美術館前で下車、徒歩約10分
- ・地下鉄東西線「蹴上駅」下車、②番出口より徒歩約6分

四条河原町からの場合

- ・市バス5・特5系統 京都会館美術館前で下車、徒歩約10分

JR京都駅からの場合

- ・市バス5・特5系統 京都会館美術館前で下車、徒歩約10分
- ・地下鉄烏丸線「御池駅」で東西線に乗り換え「蹴上駅」下車、②番出口より徒歩

第41回管対協定期総会

出席申込書

下記にマンション名・出席者氏名・連絡先をご記入の上、6月9日（火）17時までにFAXにて管対協事務局まで送信いただきますようお願い申し上げます。電話または管対協のホームページからの申込も受け付けております。

今回は会場定員が50名ですので、もし申込者数が定員を超えた場合は、抽選を行います。その結果は申込者の方全員にお知らせいたします。

【管対協事務局】

- ・ 電 話：075-231-8182
- ・ F A X：075-231-8202
- ・ 管対協 (<https://kantaikyo.org>) トップページの右上の青いボタン「お問い合わせは」からの申込みも受け付けています。

記

会場定員50名につき、団体会員は各管理組合の出席者数は1名でお願いいたします。

| | |
|----------------|--|
| マンション名 | |
| 出席者氏名 | |
| 連絡先 TEL・FAX | |