

会員各位

NPO 法人京滋マンション管理対策協議会  
 TEL.075-231-8182 FAX.075-231-8202  
 mail : info@kantaikyoo.org

## 6月18日(日)

### 第44回 管対協定期総会 開催のご案内

長かったコロナ禍もようやく終息に向かいつつあります。会員各管理組合におかれましても、今年は、通常どおりの管理組合総会を開催したところが、ほとんどのようです。管対協も昨年からは京都市国際交流会館での総会が戻ってきましたが、今年はさらに記念講演会も復活し、いよいよ通常モードに戻ってまいりました。

マンションを取り巻く状況は、この3年間でかなり変化しました。築40年をこえる高経年マンションが会員の70%以上を占める管対協では、「二つの古い」の進行と共に、大規模修繕、設備改修、耐震改修、サッシ改修という4大事業が管理組合に迫ってきています。コロナ明けの今後は、この4大事業を着実に実行していく管理組合体制が求められています。今回の総会は、そうした重要課題への取り組みを中心に行われます。多数の会員の皆様の出席を呼びかけます。

#### NPO法人京滋マンション管理対策協議会

### 第44回定期総会

日時：2023年 6月18日(日)

【総会】・・・・・・・・・・13:30~15:30

【記念講演】・・・・・・・・・・15:40~17:00

テーマ：管対協の耐震改修

講師：西澤英和氏（関西大学名誉教授）

#### 京阪三条からの場合

- ・市バス5系統  
「岡崎公園 美術館・平安神宮前」で下車、  
徒歩約10分
- ・地下鉄東西線「蹴上駅」下車、②番出口より  
徒歩約6分

#### 四条河原町からの場合

- ・市バス5系統  
「岡崎公園 美術館・平安神宮前」で下車、  
徒歩約10分

#### JR京都駅からの場合

- ・市バス5・100系統  
「岡崎公園 美術館・平安神宮前」で下車  
徒歩約10分
- ・地下鉄烏丸線「烏丸御池駅」で東西線に乗り  
換え「蹴上駅」下車、②番出口より徒歩6分

#### 《会場略図》



②番出口