

3月23日(木)

第125回改修工事研究会

テーマ：耐震改修の実施と計画修繕工事の調整

管対協方式の耐震改修の進め方と計画修繕工事との調整及び修繕積立金のマネージメント

昨年、熊本と鳥取でそれぞれ震度7及び震度6の大きな地震が1年に2回も発生しました。さらに震度5以上の地震となると、もはや数えきれないほど多く発生しています。このような状況ですので、今や耐震改修を実施することに大きな異論は出にくい状況となっております。しかし、実際に耐震改修を実施すると、いくつもの難問が控えています。その最たるものが高いコストという問題です。

管対協方式では、なぜ修繕積立金の範囲内で耐震が可能なのか？そしてそれを実行していくために、どのような資金管理と計画修繕の調整が必要なのか？などについて、改修工事研究会では、前回に引き続き取り上げていきます。多数のご参加をお待ちしております。

<第125回 改修工事研究会>

➤ **日時：2017年 3月23日(木) 午後6:30~8:30**

➤ **会場：管対協・MCKセミナールーム**

京都市中京区西洞院通三条下る柳水町84番地 三洋六角ビル3階

申込書・会場案内図は裏面

➤ **テーマ：耐震改修の実施と計画修繕工事の調整**

①管対協方式の耐震改修

②資金のやりくりと計画修繕工事の調整



前回の改修工事研究会

➤ **主催：マンションセンター京都、京滋マンション管理対策協議会**

◆参加対象：マンションセンター京都会員、管対協会員

◆参加申込：裏面「参加申込書」にご記入の上、管対協事務局までFAXをしていただくか、お電話でお申し込み願います。

申込み・問合せ

NPO法人 京滋マンション管理対策協議会

〒604-8242 京都市中京区西洞院通三条下る柳水町84番地
三洋六角ビル305

TEL・075-231-8182 FAX・075-231-8202

FAX送信先

075-231-8202

NPO 法人 京滋マンション管理対策協議会
NPO 法人 マンションセンター京都

3月23日 (木)

第125回改修工事研究会 参加申込書

FAX送り先・・・・・・・・・・・・FAX：075-231-8202 (管対協事務局)

電話でお申込みの場合は・・・・・・・・TEL：075-231-8182 (管対協事務局)

マンション名 会社名	
参加者氏名	
参加者氏名	
参加者氏名	
参加者氏名	

■交通機関

地下鉄	「烏丸御池駅」下車（6番出口）、徒歩7分
市バス	<ul style="list-style-type: none"> 「烏丸三条」下車、徒歩6分（65系統） 「烏丸御池」下車、徒歩9分（15、51、65系統） 「堀川三条」下車、徒歩5分（9・12・50・67・101系統） 「新町御池」下車、徒歩5分（15系統） 「四条西洞院」下車、徒歩9分（3・11・12・13・特13・臨13・26・32・46・50・55・101・8・11・29・91・201・203・207系統）
阪急	「烏丸駅」下車（22番出口）、徒歩10分
京阪	「三条駅」下車、地下鉄（東西線）乗換え、「烏丸御池駅」下車（6番出口）、徒歩7分
JR	「京都駅」下車、地下鉄（烏丸線）乗換え、地下鉄「烏丸御池駅」下車（6番出口）、徒歩7分

■案内図

